

**LICENCE PROFESSIONNELLE MÉTIERS DE L'IMMOBILIER : GESTION ET ADMINISTRATION DE BIENS**



**Barthélemy BARTHELET**

Gestion des actifs financiers

Juriste Consultant CRIDON Lyon - Associé du Cabinet LM &  
Co Gestion privée

[Cb.barthelet@sfr.fr](mailto:Cb.barthelet@sfr.fr)

[bbarthelet@lmco-gestion-privee.com](mailto:bbarthelet@lmco-gestion-privee.com)

**TITRES ET DIPLÔMES**

2012 ~ **Diplôme Supérieur du Notariat**, Université Lyon III, Mémoire soutenu le 14 novembre 2012 « *Les modes de sortie de l'indivision (Aspects civils et judiciaires)* »

2005 ~ DESS Droit Notarial, Université de Corse, 2005

**ACTIVITÉS PROFESSIONNELLES**

~ **Juriste Consultant en Droit Civil** au Centre de Recherches et de Documentation Notariales de Lyon (**CRIDON**), depuis 2007

*Spécialisation en droit de famille et droit patrimonial de la famille*

~ Associé du **Cabinet LM & Co Gestion Privée** depuis 2011 :

*Analyses et stratégies patrimoniales - Gestion et placements*

~ **Formateur et rédacteur juridique** depuis 2008 :

*CFPN de Lyon - INAFON - LexisNexis - Dalloz Formation*

**Institut de Droit Patrimonial et Immobilier (IDPI)**

Université Jean-Moulin Lyon 3, Faculté de droit

15 quai Claude Bernard • 69007 Lyon BP 0638 • 69239 Cedex 02 • [idpi@univ-lyon3.fr](mailto:idpi@univ-lyon3.fr)

<http://idpi.univ-lyon3.fr/>

## ACTIVITES PEDAGOGIQUES

~ Formations **CRIDON** depuis 2010

- *Le notaire et la récupération des aides sociales*
- *Pratique notariale du divorce*
- *Pratique de l'indivision : cession de droits indivis et vente de biens indivis*
- *Pratique de l'indivision : l'heure des comptes*
- *Pratique de l'indivision : le notaire et les modes de cessation de l'indivision*
- *Succession légale et testamentaire : dévolution, option et traitement du dossier*

~ Chargé d'enseignement au **CFPN de Lyon** - semestrialité "Droit de la Famille" en voie professionnelle *Notaires*

- *L'indivision, Journée séminaire 2013*
- *L'assurance-vie, ½ journée 2014 & 2015*
- *La récupération de l'aide sociale, ½ journée 2014*

~ Chargé de formation continue des Notaires **CFPN de Lyon**

- *Les difficultés pratiques du partage, Université du Notariat des Savoie, 2016*
- *Le notaire face à la succession du souscripteur d'un contrat d'assurance-vie, Université du Notariat de l'Ain, 2015*
- *Les difficultés pratiques du partage, Université du Notariat de la Loire, 2015*
- *"Thématiques du CFPN" en 18h/20h, 2013, 2014 & 2015 sur L'assurance-vie, le divorce, l'aide sociale...*

~ Formation **INAFON**

- *Les contrats d'assurance-vie et le droit patrimonial de la famille, 2015, Paris*

~ Formations **DALLOZ** Formation

- *L'indivision 2010, 2011 & 2012, Paris*

**Institut de Droit Patrimonial et Immobilier (IDPI)**

Université Jean-Moulin Lyon 3, Faculté de droit

15 quai Claude Bernard • 69007 Lyon BP 0638 • 69239 Cedex 02 • [idpi@univ-lyon3.fr](mailto:idpi@univ-lyon3.fr)

<http://idpi.univ-lyon3.fr/>

- *L'indivision*, ½ journée « Les Incontournables de Toulouse », 2011
- Formation Intra-Entreprise sur *L'indivision* pour les Généalogistes Guénifey, 2012

#### COLLOQUES et autres

~ Formation organisée par la Chambre des Notaires des Savoie, la Cour d'Appel de Chambéry et l'Unofi

- *La gestion de patrimoine des personnes protégées*, 6 octobre 2016, Annecy

~ Colloques organisés par l'ARNU Lyon et l'ACENODE

- *Le notaire et le divorce : quelles questions pour quelles pratiques ? Le parcours en droit interne*, in « Les difficultés du partage dans le divorce en présence de biens situés en France ou à l'étranger », 20 novembre 2014, Lyon
- *De quelques spécificités en matière de libéralités en droit interne français*, in « La planification successorale : quels outils pour quelles pratiques ? », 26 novembre 2015, Lyon

~ Colloque organisé par l'Université Lyon III

- *Le traitement conventionnel de la gestion des biens d'autrui et les techniques d'administration du bien d'autrui* in « Colloque international sur l'administration du bien d'autrui », 11 juin 2015, Lyon

#### PUBLICATIONS

~ LexisNexis Semaine Juridique édition Notariale

- *Le notaire, la récupération de l'aide sociale par le département et l'assurance-vie*, JCP N 2016, act. 101
- *Le notaire et l'indemnité d'occupation de l'article 815-9 du Code civil*, Etude JCP N 2016, 1210
- *Indivision des concubins : quand le remboursement de l'emprunt souscrit pour le logement est une dépense de la vie courante*, note sous Cass., 1<sup>re</sup> civ., 13 janv. 2016, n°14-29.746, commentaire JCP N 2016, 1132

~ Cahiers du Cridon Lyon

- *Le partage amiable est toujours un acte consensuel - A propos de l'arrêt de la première chambre civile de la Cour de cassation du 24 octobre 2012, Cahiers du Cridon n° 65/2012*
- *Quid de la purge du droit de préemption du co-indivisaire par renonciation dans l'acte de cession ? Commentaire de l'arrêt de la troisième chambre civile de la Cour de cassation du 16 juin 2011, Cahiers du Cridon n° 65/2012*
- *La mainlevée de l'hypothèque légale de l'aide sociale en cas de vente par l'allocataire du bien grevé, Cahiers du Cridon n° 62/2011*
- *Application de l'article 505 alinéa 3 du Code civil au regard de la minorité, Cahiers du Cridon n° 59/2010*

~ LexisNexis 360 Notaires – Fiches pratiques

- *L'acquisition par un époux en instance de divorce*
- *Vente d'un immeuble en indivision*
- *Vente d'un immeuble provenant d'une donation-partage*
- *Vente d'un immeuble par un mineur*
- *Vente d'un immeuble par un majeur protégé*