

LICENCE PROFESSIONNELLE MÉTIERS DE L'IMMOBILIER : GESTION ET ADMINISTRATION DE BIENS



Nicolas RIAS

Maître de conférences

Responsabilités civile et pénale

nicolas.rias@univ-lyon3.fr

TITRES ET DIPLÔMES

2009 : Certificat d'aptitude à la profession d'avocat

2006 : Doctorat en Droit privé et sciences criminelles (2006) – Sujet de thèse : « Aspects actuels des liens entre les responsabilités civile et pénale ». Mention très honorable avec les félicitations du jury. Proposition pour un prix de thèse. Prix de thèse de l'Université Jean Moulin (Lyon III) et Prix de thèse de l'association des amis de l'Université de Lyon

1999 : D.E.A. de Droit privé fondamental (Université Lyon III). Mention Bien

1998 : D.E.A. de Droit pénal et sciences criminelles (Université Lyon III). Mention Bien

1997 : Maîtrise de Droit privé, Mention Carrières judiciaires (Université Lyon III). Mention Assez Bien

1996 : Licence en Droit, Option Droit privé (Université Lyon III). Mention Assez Bien

1995 : D.E.U.G. de Droit (Université Lyon III). Mention Assez Bien

1993 : Baccalauréat (Série C)

...

Institut de Droit Patrimonial et Immobilier (IDPI)

Université Jean-Moulin Lyon 3, Faculté de droit

15 quai Claude Bernard • 69007 Lyon BP 0638 • 69239 Cedex 02 • idpi@univ-lyon3.fr

<http://idpi.univ-lyon3.fr/>

ACTIVITÉS PROFESSIONNELLES

FONCTIONS

Depuis 2016

- Membre de la commission recherche

Depuis 2014

- Directeur du Master 1 Droit du patrimoine (Parcours Droit immobilier)

Depuis 2013

- Membre du collège d'experts de la section de droit privé

Depuis 2011

- Directeur-adjoint de l'I.E.J. – Responsable de la filière A.P/ P.J.J (2011-2013) – Responsable de la filière C.R.F.P.A (depuis 2013)

Depuis 2010

- Maître de conférences à l'Université Jean Moulin (Lyon III)

2010

- Avocat au barreau de Lyon (Janvier- Août 2010)

DISCIPLINES ENSEIGNÉES

▪ Cours de Droit civil

- Droit des personnes (Licence 1 Droit : 2010 à 2013)
- Droit des biens (Licence 1 Droit : 2010 à 2013)
- Droit des contrats spéciaux (Licence 3 Droit : 2010-2014 ; 2015-2016)
- Droit de la famille (Licence 3 Droit : depuis 2014)
- Droit des obligations (Préparation à l'examen d'accès au C.R.F.P.A. : 2014-2015)

▪ Cours de Droit de la construction (Master 1 Droit du patrimoine : depuis 2010 ; Master 2 Droit immobilier : 2012-2013)

▪ Cours de Droit pénal

- Droit pénal général (Licence 2 Droit : depuis 2013 ; Ecole nationale supérieure de police – Classe préparatoire intégrée : 2015-2016)

- Droit pénal général et spécial (Préparation à l'examen d'accès au C.R.F.P.A. : 2009 à 2013 ; 2015-2016)

ACTIVITES DE RECHERCHES

▪ **Ouvrage (contribution) :**

- Droit du transport de passagers. Droits français et de l'Union européenne (sous la direction d'I. BON-GARCIN), Coll. Paradigme, Larcier, 2016 (rédaction du chapitre consacré aux effets du contrat de transport par air)

▪ **Articles :**

- « Regard rétrospectif sur l'immunité du préposé agissant dans les limites de sa mission », *R.R.J.* 2008, p. 1957 et s.

- « La sanction de l'erreur-obstacle : pour un remplacement de la nullité par l'inexistence », *R.R.J.* 2009, p. 1251 et s.

- « L'aménagement conventionnel de la réception des travaux », *R.T.D.I.* 2015, n°3, p. 5 et s.

- « L'articulation de la réparation par les fonds avec les autres techniques d'indemnisation », in *La socialisation de la réparation : fonds d'indemnisation et assurances*, Recueil des travaux du Groupe de Recherche Européen sur la Responsabilité Civile et l'Assurance, Coll. du GRERCA, Bruylant, 2015, p. 195 et s.

▪ **Fascicules :**

- Usurpation d'identité ou usage de données permettant d'identifier un tiers, Art. 226-4-1, fasc.20, Juris-Classeur Pénal Code, Mai 2012

- Exploitation de la vente à la sauvette, Art. 225-12-8 à 225-12-10, fasc. 20, Juris-Classeur Pénal Code, Septembre 2012

- Violation des dispositions réglementant les professions exercées dans les lieux publics, Art. 446-1 à 446-4, fasc. 20, Juris-Classeur Pénal Code, Septembre 2012

- Distribution d'argent à des fins publicitaires sur la voie publique, Art. 431-29 et 431-30, fasc. 20, Juris-Classeur Pénal Code, Février 2013

- Principes généraux de la loi pénale, Art. 111-1 à 113-12, e-Fascicule, Juillet 2013

- Vente ou cession illicite de titres d'accès à une manifestation sportive, culturelle ou commerciale ou à un spectacle vivant, Art. 313-6-2 : fasc. 20, Juris-Classeur Pénal Code, Février 2015

▪ **Notes :**

- Civ. 3^{ème}, 4 juillet 2007, *D.* 2007, p. 2847 (contrat, erreur, nullité)

- Crim., 9 juin 2009, *J.C.P. S.* 2010, 1068 (responsabilité pénale du coordonnateur SPS)

- Civ. 2^{ème}, 12 mai 2011, *J.C.P. G* 2011, 860 (responsabilité civile, abus de fonctions)

- Crim., 11 octobre 2011, *D.* 2011. p. 2841 (responsabilité pénale des personnes morales)

- Civ. 2^{ème}, 15 mars 2012, *D.* 2012, p. 1316 (faute pénale et faute inexcusable)

- Civ. 1^{ère}, 24 octobre 2012, *D.* 2013, p. 68 (autorité de la chose jugée au pénal sur le civil)

- Civ. 3^{ème}, 10 juillet 2013, *Gaz. Pal.* 2013, p. 3009 (dommages de construction, transmission de l'action en dommages et intérêts)

- Crim., 29 avril 2014, *Les Petites Affiches* 26 septembre 2014, p. 8 (responsabilité des parents du fait de leur enfant)

- Civ. 2^{ème}, 3 mars 2016, *D.* 2016, p. 766 (responsabilité du fait des choses, faute de la victime, exonération partielle)

▪ **Observations :**

- Com., 15 mars 2011, Pau, 11 octobre 2011, et Com., 29 novembre 2011, *R.T.D.Eur.* 2012, p. 507 (rupture d'une relation commerciale établie, loyauté commerciale)

- C.A. Lyon, 1^{ère} chambre A, 9 février 2012, n°10/01018, *Bacaly* n°1, 2012 (mandat, recours)

- Civ. 1^{ère}, 12 juillet 2012 (2 arrêts), *R.T.D.Eur.* 2013, p. 292-36 (garantie de conformité, responsabilité médicale, produits défectueux)

- C.A. Lyon, 1^{ère} chambre A, 18 octobre 2012, n°11/04747, *Bacaly* n°2, 2012 (vice de

consentement, erreur),

- C.A. Lyon, 8^{ème} chambre, 26 mars 2013, n°11/05757, *Bacaly* n°3, 2013 (responsabilité)
- Com., 15 janvier 2013 et com., 24 septembre 2013, *R.T.D.Eur.* 2014, p. 456 (liberté contractuelle)
- C.A. Lyon, 8^{ème} chambre, 22 octobre 2013, n°12/01169, *Bacaly* n°4, 2013 (assurance dommages-ouvrage)
- C.A. Lyon, 6^{ème} chambre, 30 janvier 2014, n°12/08063, *Bacaly* n°5, 2014 (mandat de vente d'immeuble)
- Civ. 3^{ème}, 16 septembre 2014, *R.T.D.I.* 2014, n°4, p. 40 (garantie décennale)
- Civ. 3^{ème}, 24 septembre 2014, *R.T.D.I.* 2014, n°4, p. 41 (élément d'équipement indissociable)
- C.A. Lyon, 3^{ème} chambre A, 25 septembre 2014, n°13/07134, *Bacaly* n°6, 2014 (responsabilité contractuelle)
- Civ. 3^{ème}, 7 octobre 2014, *R.T.D.I.* 2015, n°1, p. 41 (dommages réservés à la réception)
- Civ. 1^{ère}, 26 novembre 2014 et Civ. 1^{ère}, 10 décembre 2014, *R.T.D.Eur.* 2015, p. 348-35 (responsabilité du fait des produits défectueux)
- Civ. 3^{ème}, 16 décembre 2014, *R.T.D.I.* 2015, n°1, p. 42 (dommages de nature décennale)
- Civ. 3^{ème}, 21 janvier 2015, *R.T.D.I.* 2015, n°2, p. 32 (sous-traitance de second rang irrégulière)
- Civ. 3^{ème}, 11 mars 2015, *R.T.D.I.* 2015, n°2, p. 37 (désordres évolutifs)
- C.A. Lyon, 1^{ère} chambre civile A, 30 avril 2015, n°13/09224, *Bacaly* n°7, 2015 (contrat)
- Civ. 3^{ème}, 20 mai 2015, *R.T.D.I.* 2015, n°3, p. 38 (impropriété à la destination de l'ouvrage)
- Civ. 3^{ème}, 8 juillet 2015, *R.T.D.I.* 2015, n°4, p. 38 (défaut de conformité, désordres intermédiaires)
- C.A. Lyon, 8^{ème} chambre civile, 25 août 2015, n°13/08606, *Bacaly* n°8, 2015 (vente d'immeuble à construire)

▪ **Participation à des colloques/journées d'études/ séminaires**

- Ateliers franco-libanais sur le dirigisme contractuel. Intervention sur « Le dirigisme contractuel dans le droit des baux : l'exemple de la loi n°2014-366 du 24 mars 2014 pour

l'accès au logement et un urbanisme rénové ». Université Saint Joseph de Beyrouth (Mai 2014)

- Colloque franco brésilien sur le juge et le contrat. Intervention sur « Le juge et la révision du contrat ». Université Jean Moulin (Lyon III) (Novembre 2015)

- Séminaire sur l'avant-projet de loi portant réforme du droit de la responsabilité. Intervention sur les dommages et intérêts et l'amende civile (Juin 2016).

▪ **Recherches collectives :**

- Etude comparative des indemnisations des dommages corporels devant les juridictions judiciaire et administrative en matière d'accidents médicaux (sous la direction d'O. Gout, S. Porchy-Simonet Ph. Soustelle), GIP Mission de recherche Droit & Justice, 2016.

MISSIONS D'ENSEIGNEMENT A L'ETRANGER

▪ **Université française en Arménie** (2011 à 2014) : Droit pénal

▪ **Université d'Ain-Shams** (2011) : Droit pénal

▪ **Université Royale de Phnom Penh** (2012 ; 2014, 2016) : Assurance de l'immeuble

▪ **H.E.M. (Casablanca)** (2015 ; 2016) : Droit pénal des affaires