

**ANNEXE : Licence professionnelle métiers de l'immobilier : Gestion et administration de biens (formation continue)**

**1re période :**

<b>Matières</b>	<b>Volume horaire CM</b>	<b>Volume horaire Td</b>	<b>Crédits européens</b>
<b>UE1 : Unité de contextualisation</b>			
Méthodologie du travail		3h	
Droit des affaires	14h		2 crédits
Droit du travail	14h		2 crédits
<b>UE2 : Fondamentaux du droit</b>			
Droit du patrimoine – Droit des contrats	35h		4 crédits
Les contrats de service (contrat de mandat de gestion et de syndic)	14h		2 crédits
Les baux (baux d'habitation)	21h	14h	4 crédits (dont 1 crédit pour le Td)
Droit et Gestion de l'immeuble en copropriété	21h	14h	4 crédits (dont 1 crédit pour le Td)
<b>UE3 : Fondamentaux de gestion, management et de comptabilité</b>			
Gestion des ressources humaines et sociales	21h		2 crédits
Comptabilité appliquée à la gestion locative	21h		3 crédits
<b>UE4 : Fondamentaux professionnels</b>			
Ethique		14h	2 crédits
Gestion de projets	21h		3 crédits
Règlement des litiges	14h		2 crédits

**\* Soit 196H CM et 45H TD, 30 ECTS**

## 2de période :

### Parcours 1 – Transaction et gestion locative

<b>UE5 : Vente immobilière</b>			
Droit de la vente immobilière et VEFA	14h		2 crédits
Architecture et bâtiment	14h		1 crédit
Prospection immobilière	14h		1 crédit
Mandat de vente	7h		1 crédit
Anglais		21h	2 crédits
<b>UE6 : Gestion courante</b>			
Gestion des systèmes d'information	14h		1 crédit
Gestion des travaux et contrat d'entreprise	14h		1 crédit
Assurance liée à l'administration de biens	14h		1 crédit
Technologie du bâtiment	14h		1 crédit
Diagnostics et audits	7h		1 crédit
<b>UE7 : Immobilier d'entreprise</b>			
Culture d'entreprise	21h	10h	2 crédits
Gestion d'actifs immobiliers	14h		1 crédit
Gestion des contrats de maintenance	7h		1 crédit
Baux commerciaux	14h		1 crédit
Energie, environnement et développement durable	14h		1 crédit
Expertise immobilière	14h		1 crédit
Fiscalité de l'entreprise et de l'immobilier	14h	7h	2 crédits
<b>UE8 : Unité professionnelle</b>			
Gestion de projets		45h	3 crédits
Soutenance de mémoire			2 crédits
Evaluation en entreprise			4 crédits
Tutorat		15h par étudiant	

\* Soit 210h et 53h TD, 30 ECTS (tutorat compris)

## 2de période :

### Parcours 2 – Copropriété

<b>UE5 : Gestion d'un immeuble neuf</b>			
Mise en copropriété	14h		2 crédits
Droit de la construction et gestion des garanties	28h		3 crédits
Droit de l'urbanisme	21h		2 crédits
Anglais		21h	2 crédits
<b>UE6 : Gestion courante</b>			
Gestion des systèmes d'information	14h		1 crédit
Gestion des travaux et contrat d'entreprise	14h		1 crédit
Technologie du bâtiment	14h		1 crédit
Comptabilité appliquée à la copropriété	21h		2 crédits
<b>UE7 : Immobilier d'entreprise</b>			
Culture d'entreprise	21h	10h	2 crédits
Gestion d'actifs immobiliers	14h		1 crédit
Baux commerciaux	14h		1 crédit
Expertise immobilière	14h		1 crédit
Fiscalité de l'entreprise et de l'immobilier	14h	7h	1 crédit +1 crédit
<b>UE8 : Unité professionnelle</b>			
Gestion de projets		45h	3 crédits
Soutenance de mémoire			2 crédits
Evaluation en entreprise			4 crédits
Tutorat		15h par étudiant	

\* Soit 203h CM et 53h TD, 30 ECTS (tutorat compris)